



## BUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPLNEJ DO BUDYNKÓW MIESZKALNYCH UL. KONSTANCJI 6A-B I 8A W PIŁE

**ADRES:** ul. Konstancji 6A-B i 8A w Pile, działki numer: 618, 793 Piła 7, jednostka ewidencyjna: 301901\_1

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:** XXVI – sieci ciepłne

**INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o., 64 – 920 Piła, ul. Kaczorska 20

**PROJEKTOWAŁ:**

Beata Kucharska-Kucznierek, uprawnienia budowlane nr: KUP/0066/PWOS/13

### ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU*
- II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY*
- III. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO*





## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### BUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPLNEJ DO BUDYNKÓW MIESZKALNYCH UL. KONSTANCJI 6A-B I 8A W PIŁE

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:** XXVI – sieci ciepłne

**ADRES:** ul. Konstancji 6A-B i 8A w Piłe

**POŁOŻENIE:** działki numer: 618, 793 - obręb: Piła 7

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:** 301901\_1

**INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o., 64 – 920 Piła, ul. Kaczorska 20

**ZAKRES OPRACOWANIA:** Branża sanitarna

<b>PROJEKTOWAŁA:</b> mgr inż. Beata Kucharska - Kucznierek	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <b>nr KUP/0066/PWOS/13</b>	
Data opracowania:		
<b>SPRAWDZIŁ:</b> mgr inż. Tomasz Kondeja	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <b>nr WKP/0177/POOS/15</b>	
Data sprawdzenia:		



**SPIS TREŚCI:**

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	3
1. PRZEDMIOT INWESTYCJI, A W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN OBIEKT BUDOWLANY – ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA, A W RAZIE POTRZEBY KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW.....	3
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU Z OPISEM PROJEKTOWANYCH ZMIAN, W TYM ROZBIÓREK OBIEKTÓW I OBIEKTÓW PRZEZNACZONYCH DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA. ....	3
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU. ....	3
4. ZESTAWIENIE ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.....	3
5. DANE INFORMUJĄCE, O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PIŁY. ....	4
6. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY ZABYTEKÓW. ....	4
7. INFORMACJE DOTYCZĄCE WPŁYWÓW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ. ....	4
8. INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.....	4
9. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.....	5
10. W PRZYPADKU BUDYNKÓW – POWIERZCHNIE ZABUDOWY, O KTÓREJ MOWA W PKT. 4, OKREŚLANEJ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE DOTYCZĄCEJ OKREŚLENIA I OBLICZANIA WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH WYMIENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO ROZPORZĄDZENIA.....	5
11. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	5
12. OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE PIIB - PROJEKTANT.....	6
13. OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE PIIB - SPRAWDZAJĄCY .....	10
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	14
1. Projekt zagospodarowania terenu (rys. nr 1) .....	15

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1. PRZEDMIOT INWESTYCJI, A W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN OBIEKT BUDOWLANY – ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA, A W RAZIE POTRZEBY KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW.**

Przedmiotem opracowania jest projekt wysokoparametrowej osiedlowej sieci ciepłej z rur stalowych preizolowanych od wysokoparametrowych rurociągów ciepłych do budynków mieszkalnych przy ul. Konstancji 6A-B i 8 A na działce nr: 793 - obręb 7 w Pile. Trasa projektowanej sieci poprowadzona została przez działki nr: 618, 793 - obręb Piła 7. Projektowane parametry wody sieciowej to 105/65°C – okres grzewczy i 70/35°C – lato oraz maksymalne ciśnienie 1,6 MPa. W projektowanych rurociągach przewiduje się zastosowanie impulsowego systemu wykrywania nieszczelności.

Całość zamierzenia inwestycyjnego planowana jest do wykonania w całości zgodnie z opracowaniem budowlanym.

### **2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU Z OPISEM PROJEKTOWANYCH ZMIAN, W TYM ROZBIÓREK OBIEKTÓW I OBIEKTÓW PRZEZNACZONYCH DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA.**

Istniejący stan zagospodarowania terenu to budowa oraz tereny zielone – nieutwardzone. Niniejsze opracowanie nie wprowadza zmian do istniejącego zagospodarowania terenu i nie wymaga rozbiórki żadnych obiektów.

### **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.**

Trasa projektowanych rurociągów ciepłych poprowadzona została przez działki nr: 618, 793 (obręb Piła 7) i została pokazana na rysunkach nr 1 w części rysunkowej projektu.

Parametry techniczne projektowanej sieci i urządzeń uzbrojenia terenu: osiedlowa sieć ciepła z rur stalowych preizolowanych o średnicy 2 x 76,1/140 mm – L= 96,6 mb; 60,3/125 mm – L= 31,8 mb; 2 x 48,3/110 mm – L= 10,1 mb; o łącznej długości 2 x 138,5 mb.

Włączenie w punkcie nr 1 (na działce nr 618) w istniejące wysokoparametrowe rurociągi preizolowane o średnicy  $\varnothing$  219,1/315 mm poprzez "wcinę" na gorąco  $\varnothing$  76,1/140 mm.

W ramach projektowanej inwestycji zostaną wykonane odtworzenia nawierzchni do stanu istniejącego.

### **4. ZESTAWIENIE ZABUDOWY PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Przedmiotem niniejszego projektu jest budowa wysokoparametrowej sieci ciepłej, która jest inwestycją liniową. Łączna długość zaprojektowanych rurociągów ciepłych wynosi 2 x 138,5 mb.

## **5. DANE INFORMUJĄCE, O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PIŁY.**

Dla terenu inwestycji obowiązuje uchwała nr XXXVII/441/09 z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Bnińskich.

Dla działki nr 618 obowiązuje uchwała nr XIX/179/99 Rady Miasta Piły z dnia 30 listopada 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego układu ulicznego miasta Piły.

Wyżej wymienione dokumenty nie wprowadzają żadnych ograniczeń dla zaprojektowanej inwestycji.

## **6. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY ZABYTKÓW.**

Zgodnie z zapisami uchwały nr XXXVII/441/09 Rady Miasta Piły z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Bnińskich, §7. *Obszar objęty planem położony jest na obszarze udokumentowanych stanowisk archeologicznych.*

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile pismem z dnia 3 listopada 2022r. znak Pi.WA.5152.2453.2.2022 uzgodnił przedmiotową inwestycję, w której stwierdził, że inwestycja nie występuje bezpośrednio na obszarze udokumentowanego stanowiska archeologicznego. Wojewódzki konserwator zabytków dopuszcza wykonywanie robót ziemnych podczas budowy osiedlowej sieci ciepłej.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840) Inwestor, jak i wykonawca prac, w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem zobowiązany jest do:

- 1) wstrzymania robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczenie przy użyciu dostępnych środków miejsca jego odkrycia;
- 3) niezwłocznego zawiadomienia o tym fakcie wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Prezydenta Miasta Piły.

## **7. INFORMACJE DOTYCZĄCE WPL YWÓW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.**

Obszar planowanej inwestycji znajduje się poza granicami terenu górniczego – brak wpływu eksploatacji górniczej na projektowane rurociągi preizolowane.

## **8. INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.**

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz dla higieny i zdrowia użytkowników wraz z ich otoczeniem w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Potencjalne zagrożenia na etapie wykonawstwa robót opisano w informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

#### **9. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Projektowana inwestycja nie jest obiektem skomplikowanym pod względem budowlanym, a jej budowa nie wymaga zastosowania nietypowych technik montażu.

#### **10. W PRZYPADKU BUDYNKÓW – POWIERZCHNIE ZABUDOWY, O KTÓREJ MOWA W PKT. 4, OKREŚLANEJ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE DOTYCZĄCEJ OKREŚLENIA I OBLICZANIA WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH WYMENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO ROZPORZĄDZENIA.**

Realizowane przedsięwzięcie jest inwestycją liniową – niniejszy punkt nie dotyczy inwestycji.

#### **11. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany, tj. na działkach nr 618, 793 obręb 7 Piła. Określenie obszaru oddziaływania obiektu określono na podstawie:

- Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 1994, Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. 2002, Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. 2007, Nr 16, poz. 92);
- Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. 1960, Nr 30, poz. 168 z późniejszymi zmianami);
- Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. 2001, Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. 2019, poz. 1839);
- Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. 1997, Nr 54, poz. 348 z późniejszymi zmianami).

Projektowała:

mgr inż. Beata Kucharska-Kuczniern

**12. OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE PIIB - PROJEKTANT**

## Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Konstancji 6A-B i 8A w Pile”

na działkach nr: 618, 793 obręb Piła 7,

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Projektant: mgr inż. Beata Kucharska-Kuczniér

Uprawnienia budowlane numer ewidencyjny: KUP/0066/PWOS/13

KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0026/12/13  
KUPOIIB/KK-0055-0093/12/13

Bydgoszcz, dnia 10 czerwca 2013 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pani Beata Kucharska**  
magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska  
ur. dnia 01 września 1981 r. w Wyrzysku

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny KUP/0066/PWOS/13

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

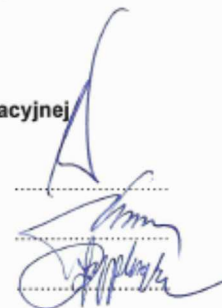
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



- Otrzymują:
1. Pani Beata Kucharska  
ul. Bydgoska 9C/19  
89-300 Wyrzysk
  2. Okręgowa Rada Izby
  3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
  4. a/a





### Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, **Pani Beata Kucharska** jest upoważniona w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane,  
**bez ograniczeń.**

Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

#### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-H59-9U2-QV9 \*

Pani Beata Kucharska-Kucznierek o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0271/13

adres zamieszkania ul. Bydgoska 9 C/19, 89-300 Wyrzysk

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-22 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**13. OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIE PIIB - SPRAWDZAJĄCY**

## Oświadczenie sprawdzającego

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.:

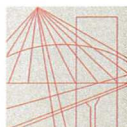
„Budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Konstancji 6A-B i 8A w Pile”

na działkach nr: 618, 793 obręb Piła 7,

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Sprawdzający: mgr inż. Tomasz Kondeja

Uprawnienia budowlane numer ewidencyjny: WKP/0177/POOS/15

WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-0054-35/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ( Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB**  
otrzymuje

**Pan**

**Tomasz Tadeusz Kondeja**

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 10 lipca 1978 r. w Pile

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0177/POOS/15

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB



prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Tadeusz Kondeja jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

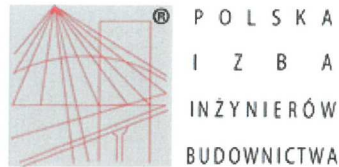
Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:..... 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:..... 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:..... 

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Tadeusz Kondeja  
64-920 Piła, ul. Karpacka 8/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
WKP-JB7-QXJ-2I3 \*

Pan Tomasz Tadeusz Kondeja o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0151/10  
adres zamieszkania ul. Śniadeckich 150A/7, 64-920 Piła  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-05-01 do 2023-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-04-19 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### SPIS RYSUNKÓW:

1. Rysunek nr 1 - projekt zagospodarowania terenu.

# Mapa do celów projektowych

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	WGK.6640.1.2684.2022
Nazwa miejscowości	PIŁA
Identyfikator jednostki ewidencyjnej	301901_1
Nazwa jednostki ewidencyjnej	PIŁA
Identyfikator obrębu ewidencyjnego	0007
Nazwa obrębu ewidencyjnego	PIŁA
Skala mapy	1: 500
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000/18
Nazwa układu wysokości	PL-KRON86-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Mapa aktualna na dzień:	10.10.2022
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach inwestycji *	Nie badano
Zlecenie nr	593/2022
Nazwa pliku:	WGK.6640.1.2684.2022
Rozmiar pliku:	3 MB

**Oświadczam, że niniejsza mapa do celów projektowych opracowana została w wyniku prac Pilekieru pod Identyfikatorem WGK.6640.1.2684.2022. Kierownikiem prac geodezyjnych był inż. Adam Machodai posiadający uprawnienia zawodowe nr 18149.**

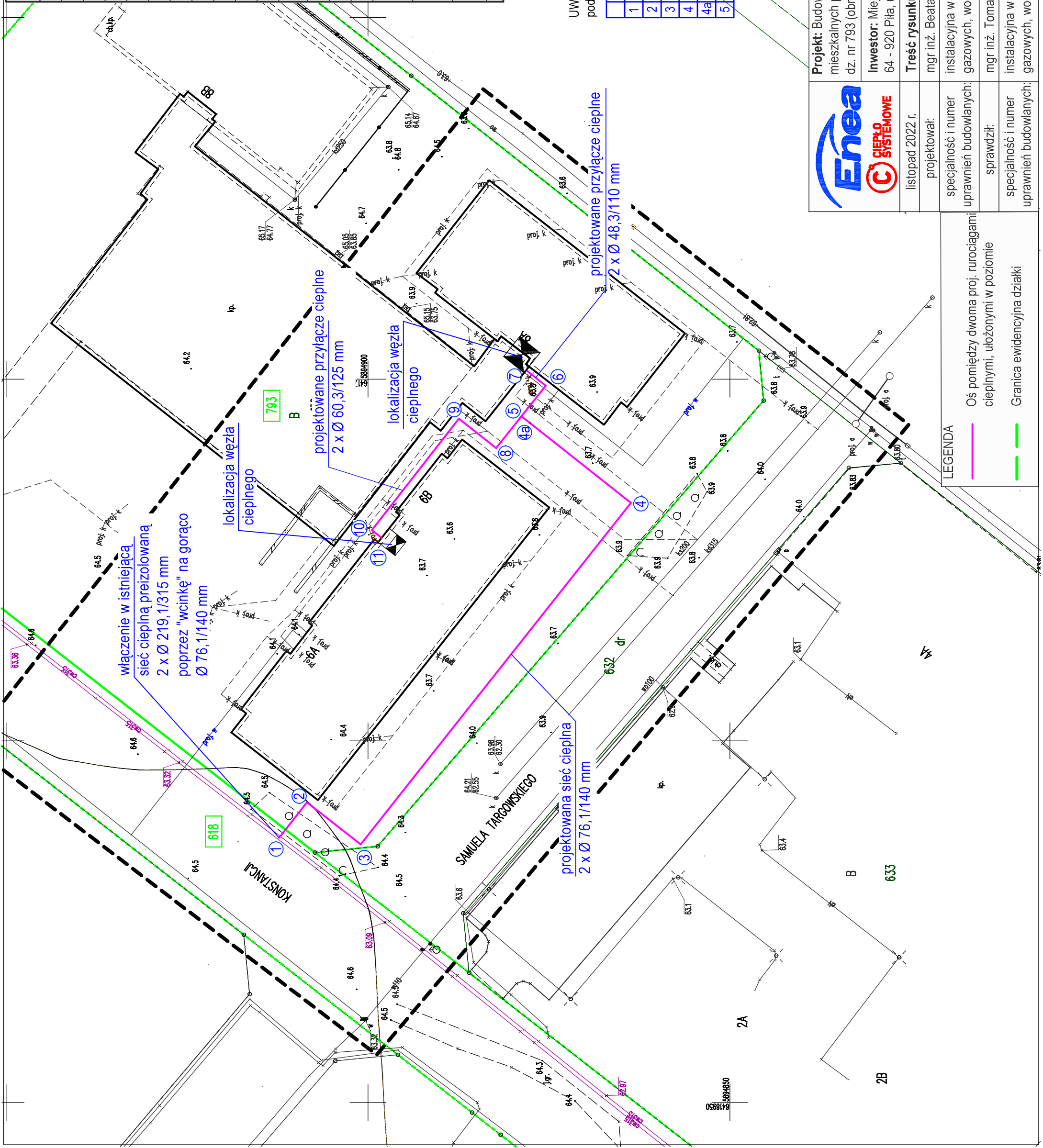
Wyniki prac geodezyjnych uzyskały pozytywny wynik weryfikacji potwierdzony protokołem nr...1... z dnia 19.10.2022

Identyfikator materiału zasobu: P.3019.2022.2544 - przyjęcie do zasobu 19-10-2022

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Wykonawca: Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna  
Inwestor: Geo Invest Sp. z o.o.  
Inż. Adam Machodai  
ul. Tarnofalka 2, 77-430, Kraljicko

\* Należy podać serwituty oraz służebności gruntowej wraz ze sposobem jej oznaczenia na mapie, a w przypadku kiedy nie wykonano ustalenia odczytów miernotkami - zamieścić stanowiącą informację



UWAGA:  
podane współrzędne dotyczą osi pomiędzy rurociągami

	X	Y	X	Y
1	5894912.26	6416986.59	6	5894875.45
2	5894908.43	6416991.49	7	5894878.15
3	5894901.01	6416985.69	8	5894882.31
4	5894863.67	6417032.90	9	5894887.44
4a	5894877.63	6417043.94	10	5894899.47
5	5894878.80	6417044.87	11	5894898.11
				6417049.09
				6417051.24
				6417040.46
				6417044.52
				6417029.13
				6417028.07



Projekt: Budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Konstancji 6A-B i 8A w Pile, dz. nr 793 (obręb 7)	skala 1 : 500
Investor: Miejska Energetyka Ciepła Pila Sp. z o.o. 64 - 920 Pila, ul. Kaczorska 20	nr rysunku 1
Treść rysunku: Projekt zagospodarowania terenu mgr inż. Beata Kucharska - Kuczniak	strona nr 15
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0066/PWOS/13
sprawił:	mgr inż. Tomasz Kondejka
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15

LEGENDA

- Os pomiędzy dwoma proj. rurociągami ciepłymi, ułożonymi w poziomie
- Granica ewidencyjna działki





## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

### BUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPLNEJ DO BUDYNKÓW MIESZKALNYCH UL. KONSTANCJI 6A-B I 8A W PIŁE

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:** XXVI – sieci ciepłne

**ADRES:** ul. Konstancji 6A-B i 8A w Piłe

**POŁOŻENIE:** działki numer: 618, 793 - obręb: Piła 7

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:** 301901\_1

**INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o., 64 – 920 Piła, ul. Kaczorska 20

**ZAKRES OPRACOWANIA:** Branża sanitarna

<b>PROJEKTOWAŁA:</b> mgr inż. Beata Kucharska - Kucznierek	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <b>nr KUP/0066/PWOS/13</b>	
Data opracowania:		
<b>SPRAWDZIŁ:</b> mgr inż. Tomasz Kondeja	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <b>nr WKP/0177/POOS/15</b>	
Data sprawdzenia:		

**SPIS TREŚCI:**

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO .....	3
1. PODSTAWA OPRACOWANIA .....	3
2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	3
3. PRZEZNACZENIE, PROGRAM UŻYTKOWY ORAZ CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	3
4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	4
5. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE ORAZ TECHNICZNO – INSTALACYJNE .....	4
6. OPINIA GEOTECHNICZNA POSADOWIENIA OBIEKTU .....	7
7. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNICZNE MAJĄCE WPŁYW NA OTOCZENIE, W TYM ŚRODOWISKO. ....	8
8. OCENA EKOLOGICZNA.....	8
9. UWAGI FORMALNE .....	8
10. UWAGI KOŃCOWE .....	9
11. WYKAZ NORM .....	9
12. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW SIECI – BUDOWA SIECI .....	11
13. OŚWIADCZENIE - PROJEKTANT.....	13
14. OŚWIADCZENIE - SPRAWDZAJĄCY.....	14
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO.....	15
1. Schemat montażowy (rys. nr 1) .....	16
2. Schematy: ułożenia mat kompensacyjnych, instalacji alarmowej (rys. nr 2).....	17
3. Profil podłużny rurociągów (rys. nr: 3).....	18

## I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest:

- Wytyczne projektowania sieci ciepłych w systemie rur preizolowanych,
- Uaktualniony podkład geodezyjny: mapa zasadnicza w skali 1:500,
- Dokumentacja stanu prawnego – mapa ewidencyjna oraz wykaz działek ewidencyjnych,
- Obowiązujące normy i przepisy,
- Warunki przyłączeniowe,
- Umowy przyłączeniowe,
- Wizja lokalna w terenie,
- Protokół z posiedzenia narady koordynacyjnej nr WGK.6630.222.2022 z dnia 04.11.2022r.,
- Uzgodnienia z właścicielami terenu, przez które poprowadzone zostaną rurociągi ciepłe,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. 2002, Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013 poz.1129),
- Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 1994, Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami);
- Polskie Normy.

### 2. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projektowana osiedlowa sieć ciepłownicza stanowi inwestycję liniową.

Kategorie obiektu budowlanego: XXVI – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe.

### 3. PRZEZNACZENIE, PROGRAM UŻYTKOWY ORAZ CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej od wysokoparametrowych rurociągów ciepłych do budynków mieszkalnych przy ul. Konstancji 6A-B i 8 A na działkach nr: 618, 793 - obręb Piła 7 w Pile.

Budowana sieć ciepłownicza jest niezbędna w celu przesyłu ciepła do odbiorców ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej oraz wentylacji.

Parametry techniczne projektowanej sieci i urządzeń uzbrojenia terenu: sieć ciepła z rur stalowych preizolowanych o średnicach 2 x 76,1/140 mm – L= 96,6 mb; 60,3/125 mm – L= 31,8 mb; 2 x 48,3/110 mm – L= 10,1 mb; o łącznej długości 2 x 138,5 mb.

#### **4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Nie dotyczy.

#### **5. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE ORAZ TECHNICZNO – INSTALACYJNE**

##### **INFORMACJE OGÓLNE**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy osiedlowej sieci ciepłej wysokich parametrów. Projektowaną sieć ciepłą należy wykonać z rur stalowych preizolowanych w zakresie następujących średnic i długości 2 x 76,1/140 mm – L= 96,6 mb; 60,3/125 mm – L= 31,8 mb; 2 x 48,3/110 mm – L= 10,1 mb. Łączna długość projektowanej infrastruktury: 2 x 138,5 mb. Przez budowany rurociąg ciepły przepływać będzie czynnik wodny wysokich parametrów 105/65°C (lato 70/35°C),  $p_{\max \text{ robocze}} = 1,6 \text{ MPa}$ . Do budowy sieci należy zastosować materiały ZPU Międzyrzecz z impulsowym systemem wykrywania nieszczelności. Instalacja alarmowa badana będzie przenośnym lokalizatorem impulsowym. Nie przewiduje się montażu sygnalizatora.

Projektowane parametry wody sieciowej to 105/65°C – okres grzewczy i 70/35°C – lato oraz maksymalne ciśnienie 1,6 MPa.

##### **BUDOWA SIECI CIEPLNEJ – TRASA RUROCIĄGÓW**

Trasa projektowanych rurociągów poprowadzona zostanie przez działki nr: 618, 793 - obręb Piła 7. Miejsce włączenia, przebieg trasy, średnice, długości pokazano na projekcie zagospodarowania terenu, schemacie montażowym oraz profilu podłużnym. Przebieg rurociągów ciepłych w terenie musi być wytyczony zgodnie z projektem przez uprawnionego geodetę. Sieć w działce stanowiącej własność Gminy Piły (działka nr 618) należy wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w piśmie Prezydenta Miasta Piły z dnia 20.10.2022 r. (znak GNT-IV.6853.129.2022).

##### **REALIZACJA BUDOWY SIECI CIEPLNEJ – WYKOPY ORAZ MONTAŻ RUROCIĄGÓW**

Rury układać w ciągłym wykopie wąsko przestrzennym do głębokości max. 1 m, głębsze wykopy wykonywać ze skarpmi o nachyleniu odpowiednim do typu gruntu lub z zastosowaniem odpowiednich

szalunków do wykopów. Przy wykonywaniu wykopu zwrócić szczególną uwagę na dodatkowe obciążenia gruntu występujące w obrębie wykopu. Niedopuszczalne jest wykonywanie wykopów o ścianach pionowych przy obciążeniu gruntu znajdującym się bliżej od krawędzi wykopu niż głębokość wykopu. Odstęp między rurami 15 cm oraz między rurą i ścianą wykopu 15 cm. Wymiary wykopu powinny być powiększone w miejscach wykonywania połączeń spawanych, w miejscach odgałęzień i miejscach zejść do wykopu.

W miejscach stref kompensacyjnych powiększenie wymiarów wykopu powinno odpowiadać wymiarom stref kompensacyjnych.

Dno wykopu powinno być zniwelowane i oczyszczone z kamieni, wykonane musi być z wymaganym spadkiem, nie dopuszcza się ujemnej tolerancji rzędnych.

Rury układać na zagęszczonej podsypce z piasku grubości min. 10 cm. Po ułożeniu rurociągów wykonać odpowiednio zagęszczoną obsypkę – min. 10 cm ponad rurociągi. Pozostałą część wykopu po usunięciu kamieni i innych twardych zanieczyszczeń należy uzupełnić ziemią uprzednio wybraną z wykopu oraz odpowiednio zagęścić. 30 cm nad każdą rurą należy ułożyć taśmę ostrzegawczą.

Po zakończeniu robót – w dniu odbioru terenu, na żądanie poszczególnych właścicieli terenów wykonawca przekaże protokół z badania zagęszczenia gruntu.

### **Uwaga!**

Przed wykonaniem zasypki wykonać pomiary współrzędnych położenia rurociągów.

W miejscach zmian kierunku przebiegu rurociągów oraz na odgałęzieniach należy zastosować ilość mat kompensacyjnych zgodną ze schematem znajdującym się w części rysunkowej niniejszego projektu, które należy układać po obu stronach płaszcza osłonowego. W przypadku stosowania kilku warstw wskazane jest owinięcie ich geowłókniną i ściśnięcie taśmą celem zabezpieczenia przed wsypaniem się zasypki piaskowej pomiędzy płaszczyznę i poduszki podczas przemieszczeń rur.

Po zmontowaniu rurociągów, przed hermetyzacją złączy spawanych należy wykonać następujące czynności:

- badania 100% spawów metodą radiograficzną lub ultradźwiękową. Wymagana klasa jakości spoiny – B (według EN);
- próbę szczelności metodą hydrauliczną:
  - czas 1 godzina, ciśnienie 2,5 MPa bez kompensatorów.
- próba szczelności metodą pneumatyczną dopuszczalna jest wyłącznie w temperaturach, gdy istnieje ryzyko zamarznięcia wody. Próbę taką wykonać na ciśnienie 2 bar wraz z przeprowadzeniem kontroli wszystkich złączy spawanych za pomocą odpowiednich środków płynnych stosowanych przy wykrywaniu nieszczelności.

Wykonanie powyższych czynności należy odpowiednio udokumentować.

Przed przystąpieniem do montażu złącza należy:

- powierzchnie rur przewodowych oczyścić z ewentualnych zanieczyszczeń mechanicznych;
- wyciąć warstwę pianki PUR (ok. 2 cm);
- sprawdzić łączenie przewodów alarmowych oraz oporność izolacji;
- odłuszczyć powierzchnię płaszcz osłonowego, oczyścić z wszystkich zanieczyszczeń trwałych, przetrzeć do sucha;
- powierzchnię płaszcz osłonowego HDPE zmatowić za pomocą papieru ściernego o ziarnistości  $60 \div 100$  i podgrzać płomieniem do temperatury ok.  $60^{\circ}\text{C}$  z wykorzystaniem palnika na gaz propan – butan;
- podczas wilgotnej pogody i deszczu, dopuszcza się wykonanie montażu złączy z zastosowaniem zabezpieczenia w postaci namiotów montażowych oraz obowiązkowego osuszenia obszarów złącza.

Po zamontowaniu muf, przed zaizolowaniem płynną pianką PUR wszystkie złącza muszą być poddane próbie szczelności, którą można wykonać dopiero po ostygnięciu złącza do temperatury ok.  $30^{\circ}\text{C}$ . Próbę szczelności złącza wykonać z zastosowaniem powietrza o ciśnieniu 0,2 bara, przez minimum 2 minuty wraz z przeprowadzeniem kontroli końców osłony złącza za pomocą odpowiednich środków płynnych stosowanych przy wykrywaniu nieszczelności. Na zakończenia rurociągów stosować rękawy termokurczliwe.

W pomieszczeniach węzłów cieplnych po wykonaniu próby szczelności rurociągi stalowe należy dwukrotnie pomalować farbą antykorozyjną odporną na temperatury do  $130^{\circ}\text{C}$ . Po wyschnięciu farby zamontować izolację Steinonorm 300 lub z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej o grubości 50 mm.

W pomieszczeniach węzłów zamontować odcinające zawory spawalne DN 50 i 40 mm. Wszystkie połączenia rurociągów w budynku muszą być spawane.

Odbiorowi międzyoperacyjnemu – częściowemu podlegają następujące czynności:

- wykonanie wykopów, podsypki i obsypki piaskowej rurociągów;
- próby szczelności zamontowanych muf, hermetyzacja złączy spawanych;
- kompensacja sieci – ułożenie mat kompensacyjnych;
- wykonanie przejść przez ściany za pomocą pierścieni gumowych wraz z zamurowaniem i zabezpieczeniem przeciwwilgociowym ściany zewnętrznej budynku;
- ułożenie taśmy ostrzegawczej nad rurociągami.

Potwierdzeniem wykonania powyższych czynności stanowią będą protokoły odbioru robót zanikających.

## WIELKOŚCI CHARAKTERYSTYCZNE INSTALACJI ALARMOWEJ

Minimalne parametry rezystancji izolacji:

- w dniu odbioru instalacji alarmowej  $\geq 40 \text{ M}\Omega$  dla pętli pomiarowej wybudowanego odcinka rurociągów preizolowanych ( $\geq 10 \text{ M}\Omega/\text{km}$  drutu),
- w okresie gwarancyjnym, gdy wartość rezystancji wynosić będzie  $< 8 \text{ M}\Omega$  dla pętli pomiarowej wykonanego odcinka rurociągów ( $< 2 \text{ M}\Omega/\text{km}$  drutu), następuje zgłoszenie reklamacyjne na podstawie którego wykonawca w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia musi podjąć działania naprawcze.

## REALIZACJA WŁĄCZENIA SIECI CIEPLNEJ

Włączenie wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu:

- punkt 1 – w istniejące wysokoparametrowe preizolowane rurociągi ciepłe  $\varnothing 219,1/315 \text{ mm}$  na działce nr 618 poprzez „wcinkę” na gorąco  $\varnothing 76,1/140 \text{ mm}$ .

## WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

Roboty montażowe wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w projekcie oraz instrukcją producenta systemu rur preizolowanych.

Całość robót wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych" oraz zgodnie z przepisami BHP i PN.

## 6. OPINIA GEOTECHNICZNA POSADOWIENIA OBIEKTU

Jak wynika z wywiadu geologicznego, na podstawie zrealizowanych robót ziemnych związanych z budową sieci ciepłowniczej na sąsiednich działkach oraz wykonanych odkrywek na trasie projektowanej budowy sieci ciepłowniczej, na projektowanych rzędnych posadowienia rurociągów preizolowanych nie stwierdzono zalegania zwierciadła wód gruntowych. Niewykluczone są jednak lokalne sączenia wody. W przypadku wystąpienia takiej sytuacji należy wykop odvodnić ogólnie znanymi technikami odwodnieniowymi np. za pośrednictwem igłofiltrów. Sposób i technologia odwodnienia jest w gestii wykonawcy robót.

Mając na uwadze powyższe wnioski, jak i z powodu stosunkowo płytkich wykopów projektant określa warunki gruntowe jako proste i zalicza planowaną inwestycję tj. budowę osiedlowej sieci ciepłej do I kategorii geotechnicznej.

## **7. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNICZNE MAJĄCE WPŁYW NA OTOCZENIE, W TYM ŚRODOWISKO.**

Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, zakończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót, dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty.

## **8. OCENA EKOLOGICZNA.**

W nawiązaniu do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko planowanej inwestycji nie zalicza do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Budowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne i nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy, jest odwracalny i kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska zostaną osiągnięte poprzez: odpowiednią organizację robót, dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym.

Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny w obrębie inwestycji nie spowodują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu terenu po wybudowaniu sieci.

## **9. UWAGI FORMALNE**

Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do:

- pisemnego zawiadomienia właścicieli uzbrojenia terenu o zamiarze przystąpienia do budowy, zgodnie z załączonym protokołem z posiedzenia narady koordynacyjnej;



- wystąpienia z wnioskiem do Urzędu Miasta Piły z min. 14 – dniowym wyprzedzeniem o umowę dzierżawy na czas wykonywania robót na gruncie Gminy Piła na działce nr 618 obręb Piła 7;
- zawarcie umowy dzierżawy terenu z Gminą Piła na czas prowadzenia robót.

## **10. UWAGI KOŃCOWE**

W miejscach kolizji z podziemnym uzbrojeniem wykopy prowadzić ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności. Odślonięte podczas robót ziemnych sieci i przyłącza należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem lub przesunięciem poprzez np. podwieszenie. W przypadku uszkodzenia urządzeń infrastruktury podziemnej po stronie Wykonawcy jest naprawa urządzeń wraz z ewentualnym odszkodowaniem za spowodowane straty z tytułu braku możliwości wykonywania świadczeń na rzecz odbiorców do czasu usunięcia awarii. Wykopy na odcinkach wolnych od uzbrojenia można wykonywać mechanicznie.

W miejscach kolizji zabezpieczyć odpowiednio uzbrojenie istniejące przed uszkodzeniem.

Przed rozpoczęciem prac ziemnych teren budowy ogrodzić i odpowiednio zabezpieczyć.

Wykonane rurociągi ciepłe podlegają inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej wraz z naniesieniem wysokości położenia nad poziomem morza na każdym załamaniu.

Po zakończeniu prac teren budowy odtworzyć do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

Prace montażowe i składowanie wszystkich elementów systemu prowadzić ściśle wg instrukcji producenta.

## **11. WYKAZ NORM**

- PN – EN 13941: Projektowanie i budowa sieci ciepłowniczych z systemu preizolowanych rur zespolonych;
- PN – EN 253: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu;
- PN – EN 448: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Kształtki – zespoły ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu;
- PN – EN 488: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Zespół armatury do stalowych rur przewodowych, z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu;

- PN – EN 489: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu;
- PN – EN 14419: Sieci ciepłownicze – System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie – System kontroli i sygnalizacji zagrożenia stanów awaryjnych.

Projektowała:

mgr inż. Beata Kucharska-Kuczniak

## 12. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW SIECI – BUDOWA SIECI

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	Ilość
1	Rura preizolowana L = 12,0 m $\varnothing$ 76,1/140 mm	szt.	15
2	Rura preizolowana L = 12,0 m $\varnothing$ 60,3/125 mm	szt.	5
3	Rura preizolowana L = 12,0 m $\varnothing$ 48,3/110 mm	szt.	1
4	Kolano $\varnothing$ 76,1/140 mm kąt 90°, ramię A=1,0m; B=1,0m (2,5-3 x Dz)	szt.	8
5	Kolano $\varnothing$ 60,3/110 mm kąt 90°, ramię A=1,0m; B=1,0m (2,5-3 x Dz)	szt.	6
6	Kolano $\varnothing$ 48,3/110 mm kąt 90°, ramię A=1,0m; B=1,0m (2,5-3 x Dz)	szt.	2
7	Kolano $\varnothing$ 48,3/110 mm kąt 90°, ramię A=2,0m; B=2,0m (2,5-3 x Dz)	szt.	2
8	Kolano wejściowe $\varnothing$ 60,3/125 mm kąt 90°, ramię A=2,0m; B=2,0m (2,5-3 x Dz)	szt.	2
9	Odgałęzienie – wcinka na zimno: - rura główna $\varnothing$ 219,1/315 mm - zawór do wcinki na gorąco DN 65 mm - kolano odgałęzienia $\varnothing$ 76,1/140 mm, długość ramion 1 m x 1 m, kąt 45° - izolacja wcinki - składniki PUR	kpl.	2
10	Trójnik równoległy DN 65/40 mm ( $\varnothing$ 76,1/140 / $\varnothing$ 48,3/140 mm)	szt.	2
11	Zwężka DN 65/50 mm ( $\varnothing$ 76,1/140 / $\varnothing$ 60,3/125 mm)	szt.	2
12	Zespół złącza 140 - mufa sieciowana radiacyjnie z podwójnym uszczelnieniem (klej oraz mastyka/kauczuk butylowy) SX-WP prod. Logstor, kielichowa prod. Radpol, NTX-II prod. Polskie Rury Preizolowane Międzyrzecz lub MTX2 prod. CEGA	kpl.	31
13	Zespół złącza 125 - mufa sieciowana radiacyjnie z podwójnym uszczelnieniem (klej oraz mastyka/kauczuk butylowy) SX-WP prod. Logstor, kielichowa prod. Radpol, NTX-II prod. Polskie Rury Preizolowane Międzyrzecz lub MTX2 prod. CEGA	kpl.	17
14	Zespół złącza 110 - mufa sieciowana radiacyjnie z podwójnym uszczelnieniem (klej oraz mastyka/kauczuk butylowy) SX-WP prod. Logstor, kielichowa prod. Radpol, NTX-II prod. Polskie Rury Preizolowane Międzyrzecz lub MTX2 prod. CEGA	kpl.	8
15	Złączka zaciskowa drutów instalacji alarmowej	szt.	120
16	Podkładka dystansowa drutu instalacji alarmowej	szt.	120
17	Maty kompensacyjne 1000x250x40 mm	szt.	128
18	Zakończenie izolacji – rękaw termokurczliwy END-CAP 125 mm	szt.	2
19	Zakończenie izolacji – rękaw termokurczliwy END-CAP 110 mm	szt.	2
20	Pierścień gumowy P-125 mm	szt.	2
21	Pierścień gumowy P-110 mm	szt.	4
22	Taśma ostrzegawcza L = 100 m	szt.	3

Materiały inne:

1. Zawory odcinające, spawalne DN 50 mm – 2 szt.
2. Zawory odcinające, spawalne DN 40 mm – 2 szt.
3. Rura stalowa DN 40 mm – 6 m
4. Kolana hamburskie DN 40 mm – 5 szt.
5. Izolacja Steinonorm 300, gr. 30 mm na rurę DN 40 mm – 6 m
6. Kolano Steinonorm 300, gr. 30 mm na rurę DN 40 mm – 5 szt.

7. Zawór spawalny DN 15 – 2 szt.
8. Rura stalowa DN 15 mm – 4 m
9. Kolana hamburskie DN 15 mm – 4 szt.
10. Uchwyty mocujące dla DN 15 mm – 2 szt.

**UWAGA:**

W przypadku zastosowania rur  $\varnothing 76,1/140$  mm,  $\varnothing 60,3/125$  mm i  $\varnothing 48,3/110$  mm o długości 6 m należy skorygować ilość zespołów złączy.

### 13. OŚWIADCZENIE - PROJEKTANT

## Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oświadczam, że projekt projekt architektoniczno-budowlany pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Konstancji 6A-B i 8A w Pile”

na działkach nr: 618, 793 obręb Piła 7,

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Projektant: mgr inż. Beata Kucharska-Kuczniern

Uprawnienia budowlane numer ewidencyjny: KUP/0066/PWOS/13

#### 14. OŚWIADCZENIE - SPRAWDZAJĄCY

## Oświadczenie sprawdzającego

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany pn.:

„Budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Konstancji 6A-B i 8A w Pile”

na działkach nr: 618, 793 obręb Piła 7,

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Sprawdzający: mgr inż. Tomasz Kondeja

Uprawnienia budowlane numer ewidencyjny: WKP/0177/POOS/15

## II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

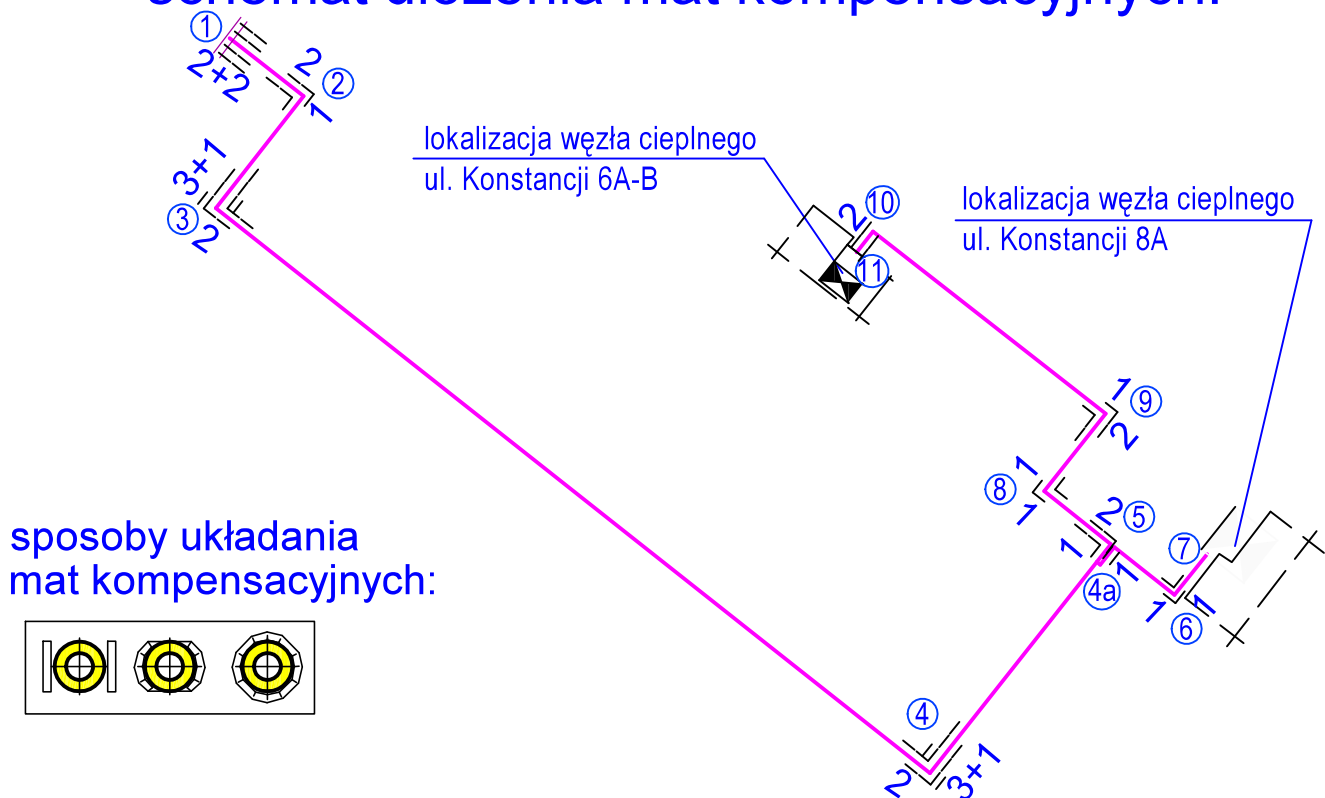
### SPIS RYSUNKÓW:

1. Rysunek nr 1 - 2 - schematy;
2. Rysunek nr 3 - profil podłużny.

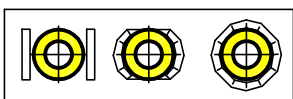




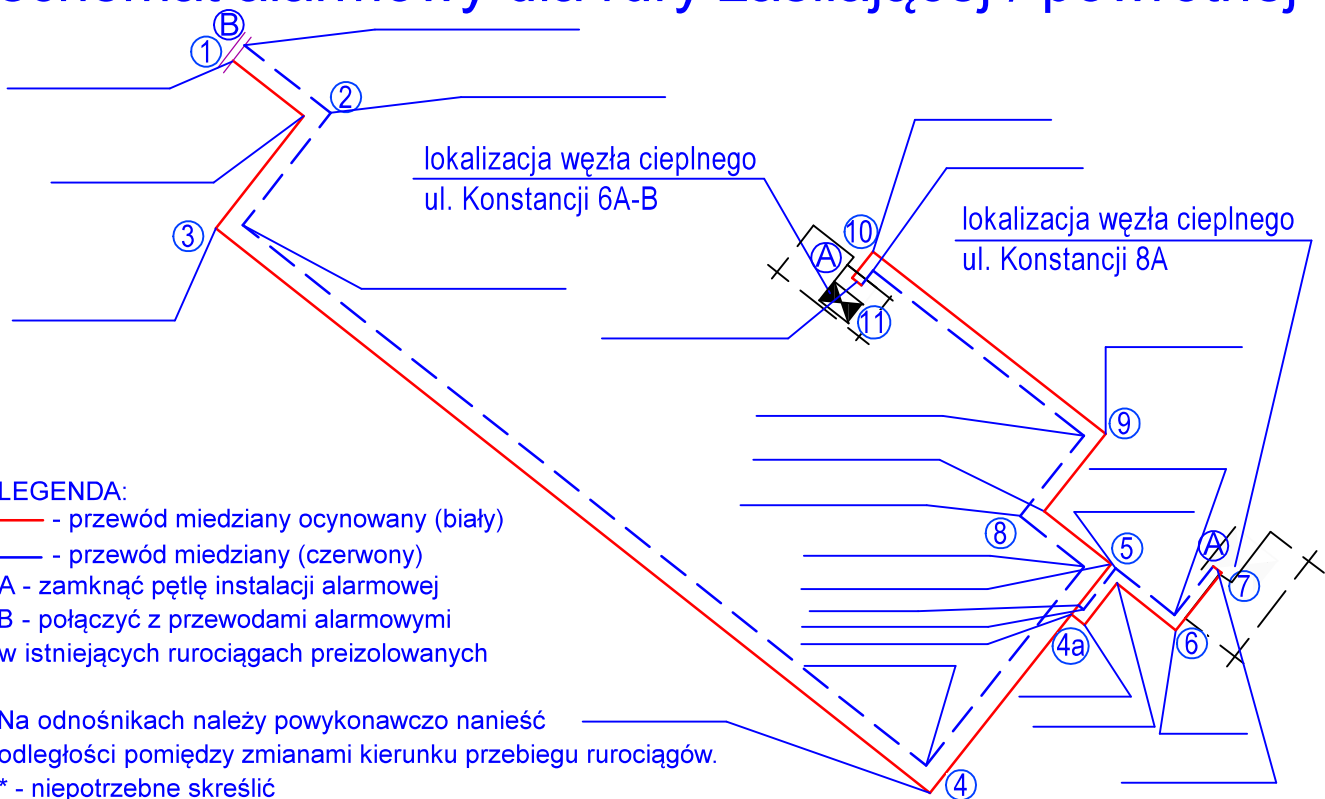
# schemat ułożenia mat kompensacyjnych:



sposoby układania mat kompensacyjnych:



# schemat alarmowy dla rury zasilającej / powrotnej\*:



**LEGENDA:**

- - przewód miedziany ocynowany (biały)
- - przewód miedziany (czerwony)
- A - zamknąć pętlę instalacji alarmowej
- B - połączyć z przewodami alarmowymi w istniejących rurociągach preizolowanych

Na odnośnikach należy powykonawczo nanieść odległości pomiędzy zmianami kierunku przebiegu rurociągów.

\* - niepotrzebne skreślić



listopad 2022 r.

**Projekt:** Budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Konstancji 6A-B i 8A w Piłie, dz. nr 793 (obręb 7)

skala 1 : 500

**Inwestor:** Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.  
64 - 920 Piła, ul. Kaczorska 20

nr rysunku 2

**Treść rysunku:** Schemat ułożenia mat kompensacyjnych, instalacji alarmowej

strona nr 17

projektował: mgr inż. Beata Kucharska - Kuczniern

specjalność i numer uprawnień budowlanych: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0066/PWOS/13

sprawdził: mgr inż. Tomasz Kondeja

specjalność i numer uprawnień budowlanych: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0177/POOS/15

włączenie w istniejącą sieć ciepłą, preizolowaną 2 x Ø 219,1/315 mm

kolano 90° DN 65

kolano 90° DN 65

kolano 90° DN 65

kolano 90° DN 65

kolano 90° DN 50

kolano 90° DN 50

kolano 90° DN 50

węzeł ciepły ul. Konstancji 6A-B ±0,00

trójnik równoległy DN 65/40 mm

kolano 90° DN 40

kolano 90° DN 40

trójnik równoległy DN 65/40 mm

Kd

Ks

proj. Kd

proj. Ks

proj. Kd

proj. Ks

proj. Kd

proj. Ks

proj. Kd

proj. Ks

proj. Kd

proj. Ks

proj. Kd

proj. Ks

proj. Kd

proj. Ks

proj. Kd

proj. Ks

proj. Kd

proj. Ks

64,35 m n.p.m.

63,95 m n.p.m.

64,95

64,80

64,70

64,50

64,49

64,42

63,42

63,42

63,42

63,42

63,42

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,68

63,68

63,68

63,68

63,67

63,67

63,67

63,67

63,67

63,67

63,67

63,67

63,67

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,91

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,86

63,74

63,74

63,74

63,74

63,74



## ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

### BUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPLNEJ DO BUDYNKÓW MIESZKALNYCH UL. KONSTANCJI 6A-B I 8A W PIŁE

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:** XXVI – sieci ciepłne

**ADRES:** ul. Konstancji 6A-B i 8A w Piłe

**POŁOŻENIE:** działki numer: 618, 793 - obręb: Piła 7

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:** 301901\_1

**INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o., 64 – 920 Piła, ul. Kaczorska 20

**ZAKRES OPRACOWANIA:** Branża sanitarna

<b>PROJEKTOWAŁA:</b> mgr inż. Beata Kucharska - Kucznierek	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <b>nr KUP/0066/PWOS/13</b>	
Data opracowania:		
<b>SPRAWDZIŁ:</b> mgr inż. Tomasz Kondeja	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <b>nr WKP/0177/POOS/15</b>	
Data sprawdzenia:		



**SPIS TREŚCI:**

1. PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ .....	3
2. UZGODNIENIE PREZYDENTA MIASTA PIŁY Z DNIA 20.10.2022 R. ZNAK: GNT- IV.6853.129.2022 .....	8
3. UZGODNIENIE WUOZ W POZNANIU Z DNIA 03.11.2022 R. ZNAK Pi-WA.5152.24.53.2.2022.....	10
4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA .....	12

## 1. PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

**Odpis protokołu z narady koordynacyjnej**  
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,  
przeprowadzonej przez Starostę Piłskie sposobem elektronicznym  
w siedzibie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Pile  
w terminie do 2022-11-04

Znak sprawy: WGK.6630.222.2022

Wnioskodawca: MIEJSKA ENERGETYKA CIEPLNA Piła Spółka z o.o. w Pile  
64-920 PIŁA, ul. Kaczorska 20

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: JE: Piła - miasto, Obr.: 0007, Dz.: 618, 793

Informacje uzupełniające: Projekt sieci ciepłowniczej wysokiego parametru

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Przemysław Kusz

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

**jednomyślny i pozytywny**

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwag:
1	Asta-Net S.A., ul. Podgórna 10, 64-920 Piła  Tadeusz Siwlec	<p>pozytywne z uwagami</p> <p style="text-align: center;">ASTA-NET S.A. 64-920 PIŁA ul. PODGÓRNA 10 UWAGA NR 1</p> <p>Uzgadnia się projekt z następującymi uwagami: W rejonie wysowanych na planie urządzeń telekomunikacyjnych Asta-Net projektowaną sieć należy ułożyć wg obowiązujących przepisów z bezwzględnym zachowaniem normatywnych odległości. Szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie odległości przy zbliżeniu i skrzyżowaniu z siecią Asta-Net – zastosować odpowiednie zabezpieczenia przed jej uszkodzeniem i osłanianiem ziemi.</p> <p>Wykonać przekopy próbne, celem dokładnej lokalizacji w terenie urządzeń podziemnych Asta-Net w obecności naszego przedstawiciela.</p> <p>Przy natrafieniu w trakcie robót ziemnych na urządzenia Asta-Net nie naniesione na podkład mapowy należy je zabezpieczyć i powiadomić Asta-Net Piła ( tel.503027038) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania z w.w urządzeniami.</p> <p>Prace ziemne w zasięgu naszych urządzeń muszą być prowadzone sposobem ręcznym bez użycia sprzętu mechanicznego z należytą ostrożnością.</p> <p>Zobowiązuje się Inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci i urządzeń Asta-Net.</p> <p>W przypadku uszkodzenia w trakcie robót ziemnych infrastruktury Asta-Net należy ją zabezpieczyć i bezzwłocznie powiadomić Asta-Net Piła ( tel.795418793; 503027038 ).</p> <p>Inwestor będzie ponosił odpowiedzialność karną i materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury Asta-Net w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót.</p> <p>W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia</p>

Strona 1 z 4 (20s)

		<p>urządzeń telekomunikacyjnych Asta-Net, inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela Asta-Net oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt.</p> <p>Sieci telekomunikacyjne zlokalizowane pod projektowanymi drogami, chodnikami, wjazdami i innymi przeszkodami należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurą dwudzielną AROT.</p> <p>W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom Infrastruktury Asta-Net do projektowanej niwelety. Bezwzględnie zachować normatywne przykrycie. Prace przeprowadzić na koszt Inwestora.</p> <p>Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić pisemnie z 7-dniowym wyprzedzeniem Asta-Net S.A. 64-920 Pila ul. Podgórna 10 (fax 067 350 90 02) celem protokołowego przekazania w terenie miejsc kolizyjnych i warunków ich odbioru.</p>
2	<p>ENEA Operator Sp. zo.o Rejon Dystrybucji Pila, Al. Poznańska 34, 64-920 Pila</p> <p>Jacek Białkowski</p>	<p>pozytywne z uwagami</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. przed przystąpieniem do robót należy zgłosić się do Kierownika Posterunku Energetycznego RD w Pile, który poinformuje o aktualnej sytuacji w zakresie eksploatowanych przez Energetykę urządzeń podziemnych i pomoże na miejscu w ich zidentyfikowaniu. W celu ustalenia dokładnej trasy przebiegu kabli należy dokonać próbnych przekopów,</li> <li>2. przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami ENEA Operator RD w Pile zachować dopuszczalne odległości wzajemne zgodnie z obowiązującymi normami,</li> <li>4. stosować wykopy ręczne, w miejscach skrzyżowań oraz w pobliżu urządzeń energetycznych, w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącą infrastrukturą energetyczną wystąpić o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji w RD Pila</li> <li>6. przed zasypaniem wszystkie skrzyżowania zgłosić do odbioru technicznego w Pogotowiu Energetycznym w Pile,</li> <li>7. podczas prac przy urządzeniach elektroenergetycznych zachować szczególną ostrożność,</li> <li>9. wszelkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wiedzą techniczną,</li> </ol>
3	<p>ENEA Operator Sp. zo.o., Rejon Dystrybucji Chodzież, ul. Notecka 36, 64-800 Chodzież</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
4	<p>Gmina Miasteczko Krajeńskie</p> <p>Monika Wała</p>	<p>nie dotyczy</p> <p>Nie dotyczy</p>
5	<p>GMINA PIŁA – URZĄD MIASTA PIŁY MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA</p> <p>Jolanta Ziolo-Marzec</p>	<p>pozytywne z uwagami</p> <p>Zgodnie z wpisem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.</p>
6	<p>GMINA PIŁA – URZĄD MIASTA PIŁY WYDZIAŁ GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
7	<p>GMINA PIŁA – URZĄD MIASTA PIŁY WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI</p> <p>Agnieszka Zaremba</p>	<p>pozytywne z uwagami</p> <p>1) uzgodniono pozytywnie pismem Prezydenta Miasta Piły znak: GNT-IV.6853.129.2022 z 20 października 2022 r.</p>
8	<p>GMINA PIŁA – URZĄD MIASTA PIŁY WYDZIAŁ ROZWOJU I FUNDUSZY EUROPEJSKICH</p> <p>Lucyna Pawłowska</p>	<p>pozytywne z uwagami</p> <p>Zgodnie z wpisem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.</p>
9	<p>GMINA PIŁA - WYDZIAŁ ARCHITEKTURY</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>
10	<p>Gmina Wyrzysk</p>	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>

11	Miejska Energetyka Ciepła Pila Sp zo.o., ul. Kaczorska 20, 64-920 Pila Kamila Lelszys	pozytywne bez uwag Brak uwag
12	MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. – WYDZIAŁ KANALIZACJI	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
13	MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O. – WYDZIAŁ WODOCIĄGÓW Alicja Żurawska	pozytywne bez uwag Brak uwag
14	NETIA SA, ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa Andrzej Grymacher	pozytywne bez uwag Brak uwag
15	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań Janusz Wesolowski	pozytywne bez uwag Brak uwag
16	Orange Polska S.A.	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
17	Panstwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile Monika Cholewińska	pozytywne bez uwag Brak uwag
18	Polska Spółka Gazownictwa Sp. zo.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, Gazownia w Pile, Al. Poznańska 20, 64-920 Pila	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
19	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Marcin Wiśniewski	nie dotyczy Nie dotyczy
20	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Wyrzysku Spółka zo.o, ul. Podgórna 1A, 89-300 Wyrzysk	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
21	Telewizja kablowa „VECTRA Investments” Spółka zo.o, ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
22	Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa Adrianna Kowalak	pozytywne z uwagami WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 02.11.2022, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.  Uzgodniono. FIBERHOST S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 02.11.2022, we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura FIBERHOST S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBERHOST S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBERHOST S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
23	Zarząd Dróg i Zieleni w Pile Tadeusz Witoch	pozytywne bez uwag Brak uwag

Inne podmioty:		
Lp.	Oznaczenia innych podmiotów, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej oraz imiona i nazwiska osób upoważnionych przez te podmioty:	Stanowisko/treść uwagi:
1	Narada Koordynacyjna Pila  Przemysław Kusz	pozytywne z uwagami  Punkty osnowy geodezyjnej, zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, podlegają ochronie. Naruszenie powyższego obowiązku zagrożone jest sankcją grzywny, o której mowa w art. 48 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy. Po wykonaniu prac zlecić odwzorzenie punktów geodezyjnych i o fakcie powiadomić tutejsze Starostwo.

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

nie złożono\*\*\*\*,

złożono\*\*\*\*.

\*\*\*\*niewłaściwie skreślić

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

z up. STAROSTY  
Przemysław Kusz  
Główny Specjalista w Powiatowym Biurze  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
(jako podpisane elektronicznie)

-----  
Podpis i pieczęć przewodniczącego  
narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

- Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 z późn. zm.), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należy zawiadomić o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
- Zgodnie z § 12 pkt 2 oraz § 13 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz.U.2021.1374), Powiatową bazę GESUT tworzy się i prowadzi w systemie teleinformatycznym oraz aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie: (...) dokumentów, które były wynikiem narad koordynacyjnych(...)
- Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 z późn. zm.): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
- Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwą lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
- O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.).





## 2. UZGODNIENIE PREZYDENTA MIASTA PIŁY Z DNIA 20.10.2022 R. ZNAK: GNT-IV.6853.129.2022

PREZYDENT  
MIASTA PIŁY

GNT-IV.6853.129.2022

W MIEJSKA ENERGETYKA CIEPŁA PIŁA  
P Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Y N dnia 25. 10. 2022

E L. dz. 2184 Dział DT / 654/2022

Piła, 20 października 2022 r.

Miejska Energetyka Ciepła

Piła Sp. z o.o.

ul. Kaczorska 20

64-920 Piła

Odpowiadając na pismo złożone 10 października 2022 r. w sprawie uzgodnienia trasy projektowanych rurociągów preizolowanych, na działce stanowiącej własność Gminy Piła, oznaczonej geodezyjnie nr **618 (obręb 7)**, położonej przy ul. Konstancji w Pile, informuję, że projekt opiniuję pozytywnie.

Wyrażam zgodę na dysponowanie gruntem do celów budowlanych w związku z przedmiotową inwestycją dla działki oznaczonej numerem geodezyjnym **618 (obręb 7)**.

**Powyższa zgoda wydana jest w celu przeprowadzenia procedury administracyjnej związanej z uzyskaniem przez inwestora decyzji o pozwoleniu na budowę i nie upoważnia go do rozpoczęcia robót budowlanych oraz zajęcia wyżej wymienionej nieruchomości.**

Rozpoczęcie robót na gruncie Gminy Piła będzie możliwe po spełnieniu następujących warunków:

- 1) co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem robót należy zwrócić się z wnioskiem do tutejszego Urzędu o zawarcie umowy najmu/dzierżawy na czas wykonywania robót na gruncie Gminy Piła oraz na lokalizację urządzenia przesyłowego – do czasu ustanowienia służebności przesyłu. Opłaty zgodnie z zarządzeniem nr 1044(53)21 Prezydenta Miasta Piły z dnia 23 lutego 2021 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, lokalami użytkowymi i garażami, stanowiącymi własność Gminy Piła, z późn. zm. (treść zarządzenia dostępna jest na stronie internetowej: [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl), zakładka: Archiwum BIP/Prawo lokalne/Zarządzenia Prezydenta),
- 2) Wydział Gospodarki Nieruchomościami tutejszego Urzędu zostanie poinformowany o terminie rozpoczęcia robót i ich zakończenia,
- 3) po zakończeniu robót, w osobnym postępowaniu, zostanie ustanowiona w formie aktu notarialnego odpłatna służebność przesyłu polegająca na prawie do korzystania z nieruchomości gminnej w zakresie wynikającym z przeznaczenia wybudowanego urządzenia.

Istnieje możliwość uzyskania zgody na dysponowanie gruntem do celów budowlanych bezpośrednio poprzez ustanowienie służebności przesyłu, zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360, z późn. zm.). W takim

przypadku, po uzyskaniu pozytywnego uzgodnienia projektu należy złożyć w tutejszym Urzędzie wnioski o ustanowienie służebności przesyłu.

Formularze wniosków o najem/dzierżawę i o ustanowienie służebności przesyłu dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem [www.bip.pila.pl](http://www.bip.pila.pl) w zakładce: *Załatwianie spraw/Jak załatwić sprawę w Urzędzie/Podział spraw według wydziałów/Wydział Gospodarki Nieruchomościami (druk GN3, GN12).*

**Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania, chyba że w tym czasie nastąpi zmiana okoliczności faktycznych lub prawnych związanych z nieruchomością gminną, która uzasadnia zmianę warunków w zakresie sposobu realizacji inwestycji (w szczególności w przypadku wybudowania na nieruchomości nowej infrastruktury). Wówczas inwestor będzie zobowiązany uzyskać ponowne uzgodnienie.**

Jednocześnie informuję, że wszelkie zmiany trasy uzgodnionej niniejszym pismem winny być niezwłocznie zgłoszone i uzgodnione z Prezydentem Miasta Piły.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

  
dr inż. Piotr Głowski

Załącznik:

1. mapa z uzgodnieniem

Otrzymują:

1. adresat
2. aa

Sprawę prowadzi: Agnieszka Zaremba,  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami, tel. 67 210 43 03

**3. UZGODNIENIE WUOZ W POZNANIU Z DNIA 03.11.2022 R. ZNAK  
Pi-WA.5152.24.53.2.2022**

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
Ochrony Zabytków w Poznaniu  
DELEGATURA W PIŁA**  
64-920 Piła, ul. Śmiańskich 45  
tel. 057 352-02-15, 352-07-16  
REGON 004847316 NIP 778-10-33-750  
Pi-WA.5152.2453.2.2022

**W MIEJSKA ENERGETYKA CIEPŁA PIŁA**  
P Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
E  
Y N E E O  
dnia 07. 11. 2022 Piła, dnia 03.11.2022 r.  
L. dz. 2025 Dział TTK  
677/2022


**Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o.**  
**Ul. Kaczorska 20**  
**64-920 Piła**

W odpowiedzi na pismo z dnia 17.10.2022 r. (data wpływu 18.10.2022 r.) Kierownik Delegatury w Piła Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu uzgadnia budowę osiedlowej sieci ciepłej na działkach o nr ewid. 618, 793 obręb 0007 przy ulicy Konstancji 6 A-B i 8A w Piła, gmina Piła, powiat pilski, województwo wielkopolskie.

Przedmiotowa inwestycja nie występuje bezpośrednio na obszarze udokumentowanego stanowiska archeologicznego figurującego w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Wobec powyższego wojewódzki konserwator zabytków dopuszcza możliwość wykonywania robót ziemnych podczas realizacji ww. inwestycji bez obowiązku badań archeologicznych.

Jednakże należy brać pod uwagę fakt, iż w przypadku odkrycia podczas robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem zastosowanie mają przepisy art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

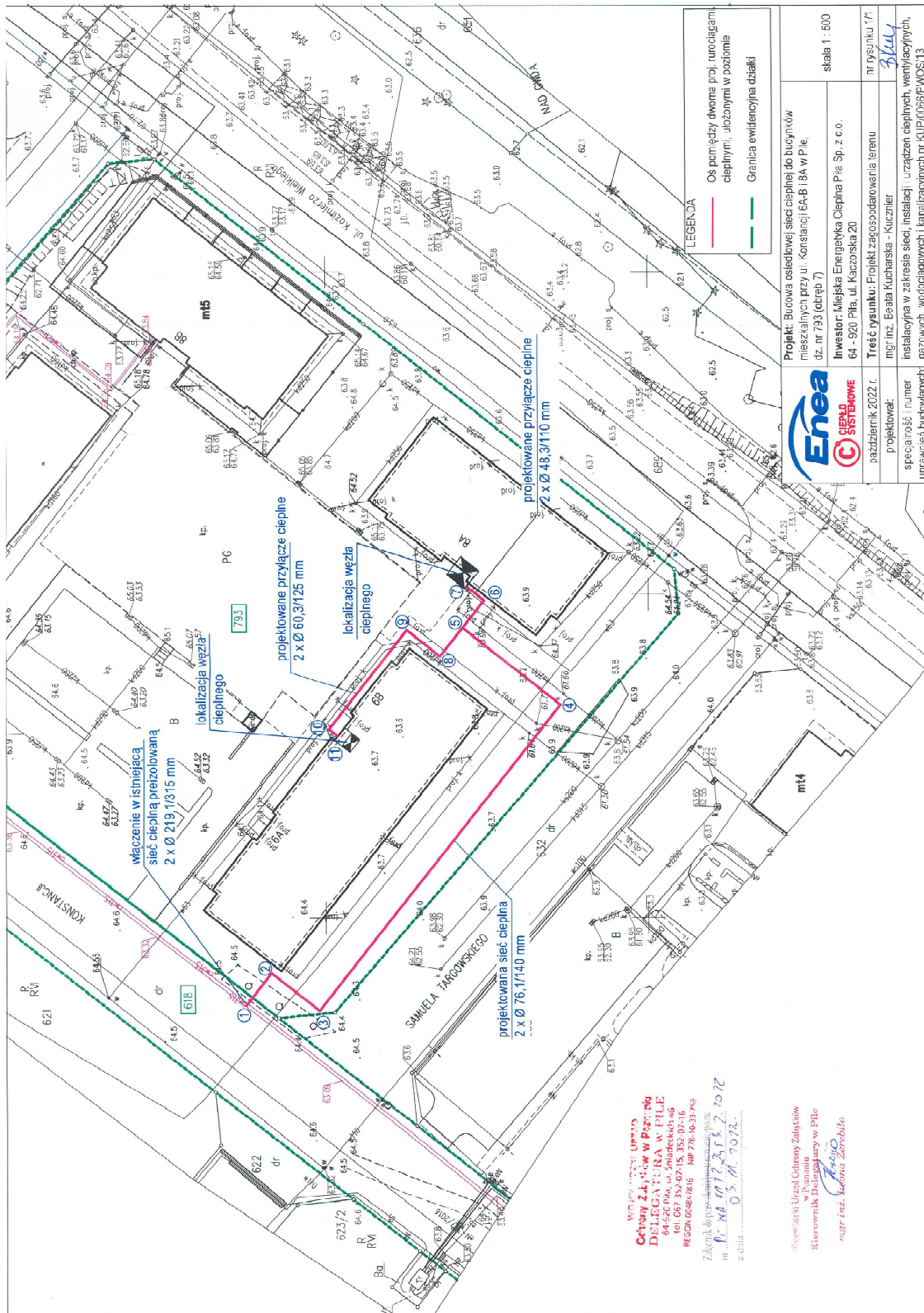
Załącznik: 1 egz. mapy w skali 1: 500.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Poznaniu  
Kierownik Delegatury w Piła  
  
mgr inż. Iwona Zerebilo

**Otrzymuje:**  
adresat

**Do wiadomości:**  
a/a RB

Sprawę prowadzi: Romualda Bartkowiak, st. specjalista ds. ochrony zabytków archeologicznych  
nr telefonu: 67 3520715/16, w. 13



Wzrosty i cięciwa: 2000  
**Ciepłota Systemowa**  
**DELEGATY W PILE**  
 64-520 Pila, ul. Śniadeckiego 11-12  
 Tel. 067 352-0715, 352-0716  
 REGON 06480818 NP 778-10-33 785  
 Zakład Dobrej Roboty  
 ul. ... 2000  
 z ul. ... 2000

Wykonawca: Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu  
 Kierownik Działu: ... w Pile  
 mgr inż. ...

**LEGENDA**  
 Os pomiarzy dwoma proj. uruchamianymi ciepłymi - jelicznymi w poziomie  
 Granica ewidencyjna działki

<b>Enea</b>	Projekt: Budowa osiedlowej sieci ciepłej do budynków mieszkalnych przy ul. Konstancji 6A-B i 8A w Pile, dz. nr 793 (otrępy 7)	skala 1:500
<b>CIEPŁO SYSTEMOWE</b>	Investor: Miejska Energetyka Ciepła Pila Sp. z o.o. 64-520 Pila, ul. Kaczoska 20	nr rysunku 1/1
projektant:	Treść rysunku: Projekt zagospodarowania terenu gazdziernik 2022 r.	projektant: mgr inż. Beata Kucharska - Kuczner
specjalność i numer uprawnień budowlanych:	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0056/P.WOS/13	projektant: <i>Beata Kucharska - Kuczner</i>

#### 4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

## BUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPŁEJ DO BUDYNKÓW MIESZKALNYCH UL. KONSTANCJI 6A-B I 8A W PIŁE

**ADRES:** Piła, ul. Konstancji 6A-B i 8A

**POŁOŻENIE:** działki numer: 618, 793 - obręb: Piła 7

**JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:** 301901\_1

**INWESTOR / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:**

Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o., 64 – 920 Piła, ul. Kaczorska 20

<b>INFORMACJĘ BIOZ OPRACOWAŁA:</b> mgr inż. Beata Kucharska-Kucznierek Adres zamieszkania: ul. Reymonta 19, 64-920 Piła Data opracowania:	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <b>nr KUP/0066/PWOS/13</b>	
--	---	--

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi.
4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek awarii, pożaru lub innych zagrożeń.

## 1. Zakres robót zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres niniejszego zamierzenia budowlanego to projekt wysokoparametrowej osiedlowej sieci ciepłej z rur stalowych preizolowanych od wysokoparametrowych rurociągów ciepłych. Trasa projektowanej sieci poprowadzona została przez działki nr: 618, 712 - obręb Piła 27, szczegółowo przedstawione w części rysunkowej niniejszego opracowania.

Kolejność wykonywania robót dla zamierzenia budowlanego:

- zawiadomienie właścicieli uzbrojenia terenu;
- wytyczenie trasy rurociągu;
- oznakowanie i ogrodzenie placu budowy;
- wykonanie prac ziemnych – zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia;
- wykonanie prac pomiarowych dna wykopu;
- wykonanie podsypki;
- ułożenie rurociągów w wykopie;
- wykonanie prac spawalniczych;
- sprawdzenie spawów i wykonanie próby ciśnienia;
- włączenie w istniejące sieci ciepłe;
- inwentaryzacja geodezyjna rurociągów;
- wykonanie połączeń instalacji alarmowej;
- hermetyzacja połączeń;
- wykonanie obsypki, ułożenie taśm ostrzegawczych;
- wypełnienie wykopu gruntem rodzimym i dowiezionym;
- odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.

## 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych znajdujących się na terenie budowy.

Na trasie projektowanej sieci ciepłej znajdują się następujące obiekty budowlane:

- rurociągi ciepłe wysokich parametrów;
- kanalizacja sanitarna i deszczowa;
- wodociąg.

## 3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi:

- rurociągi ciepłe wysokich parametrów;
- kanalizacja sanitarna i deszczowa;
- wodociąg.

#### **4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.**

Podczas wykonywania robót budowlanych przewiduje się wystąpienie następujących zagrożeń:

- porażenie prądem elektrycznym podczas wykonywania prac ziemnych (nie zinwentaryzowane przewody energii elektrycznej), używanie elektronarzędzi;
- upadek do wykopu;
- zatrucie – podczas prowadzenia prac spawalniczych (oczyścić rury przed spawaniem aktywnym odolejaczem z oleju antykorozyjnego, dokładnie usunąć resztki pianki poliuretanowej z rurociągów stalowych);
- wybuch – ze względu na wybuchowe właściwości gazów używanych przy pracach spawalniczych;
- pożar – ze względu na prace spawalnicze przy montażu rurociągów;
- przysypanie ziemią w wykopie;
- zagrożenie wynikające z prowadzenia wykopów metodami mechanicznymi;
- zagrożenia wynikające z prowadzenia robót budowlanych obiektów oraz ruchem maszyn i urządzeń na terenie budowy.

#### **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Wszyscy pracownicy przystępujący do robót powinni zostać zapoznani z przepisami BHP i P-Poż. przy wykonywaniu robót budowlanych.

Należy zwrócić szczególną uwagę pracowników na:

- zagrożenia wynikające z wybuchowych i trujących właściwości gazów powstających podczas prac spawalniczych;
- możliwość porażenia prądem elektrycznym;
- możliwość upadku do wykopu;
- możliwość przysypania ziemią;
- zagrożenia wynikające z prowadzenia wykopów metodami mechanicznymi;
- zagrożenie wynikające z ruchu kołowego pojazdów samochodowych oraz maszyn budowlanych;
- zagrożenia związane z budową budynku oraz ruchem maszyn i urządzeń na terenie budowy.



**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Poniżej podano podstawowe wytyczne wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia w oparciu o obowiązujące przepisy:

- plac budowy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych;
- plac budowy wyposażyć w odpowiednią ilość gaśnic i kocy gaśniczych – miejsca ich składowania oznaczyć;
- roboty ziemne:
  - wygrodzić strefy bezpiecznej pracy sprzętu i ustawić tablice ostrzegawcze
  - wykonać barierki ochronne 1,10 m w odległości 1,0 m od krawędzi wykopu
  - wykonać skarpy o bezpiecznym nachyleniu dla wykopu szerokoprzestrzennego i rozparcia przy wąskoprzestrzennym
- prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych powinno odbywać się ręcznie;
- roboty spawalnicze:
  - osłonić stanowisko pracy przed oślepieniem innych osób
  - stosować sprzęt ochrony osobistej
- wszystkie prace wykonywać zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r.)

W związku z art. 21a Ustawy z 07.07.1994 r. (z późniejszymi zm.) „Prawo Budowlane” oraz §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – ustala się, że przed przystąpieniem do realizacji sieci kierownik budowy ma obowiązek sporządzenia *planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* opisującego wskazane w niniejszej informacji zagrożenia i określający zasady zapobiegania im.

Opracowała:

mgr inż. Beata Kucharska-Kuczniern